

**Перечень документов, представляемых органами регулирования муниципальных образований
Нижегородской области для установления предельных индексов на 2013 год.**

I. Изменение платы граждан за коммунальные услуги в 2013 году.

1. Предложение по установлению на 2013 год предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по городскому округу и каждому муниципальному образованию района (в том числе поселковым советам, городским и сельским поселениям), сформированное исходя из согласованных предложений организаций коммунального комплекса (**Шаблон - OFFER.OMSY.KY.2.52**).

2. Оценку доступности для населения планируемой с учетом реализации производственных и инвестиционных программ платы за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности, установленным постановлением Правительства Нижегородской области от 20 октября 2009 года № 732.

II. Рост тарифов на услуги организаций коммунального комплекса.

1. Предложения по установлению предельных индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, оказывающих услуги в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод с учетом надбавок к тарифам на товары и услуги и предельного уровня тарифа на тепловую энергию, в том числе по населению на 2013 год (**Шаблон - OFFER.OMSY.TARIFF.2.52**).

2. Расчет предельных индексов изменения установленных тарифов с учетом надбавок, соответствующий предложению по установлению предельных индексов на 2012 год, выполненный в соответствии с приказом ФСТ России 9 июня 2009 года №216-э (**Шаблон - CALC.OMSU.2013.TARIFF.2.52**).

III. Дополнительные расчетные и обосновывающие материалы.

1. Копия программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Нижегородской области.

2. Расчеты тарифов на 2013 год в ценах 2012 года по каждой организации, оказывающей услуги в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов на территории муниципального образования Нижегородской области. (**Шаблоны – CALC**).

Обращаем Ваше внимание, что необходимо полностью заполнить все листы вышеуказанного шаблона. В противном случае при загрузке шаблоны будут отклонены системой.

3. При наличии снижения объемов реализации услуг теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и утилизации (захоронения) ТБО в 2013 году по сравнению с 2012 годом представляются письменные объяснения по данному факту в произвольной форме.

4. Перечень планируемых к реализации инвестиционных и производственных программ организаций, оказывающих услуги в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и

очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (**Шаблон - INVEST.PLAN.2013.2.52**).

5. Согласованные с органом местного самоуправления производственные и инвестиционные программы организаций, оказывающих услуги в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, разработанные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации (при наличии действующих инвестиционных программ организаций коммунального комплекса необходимо представить данные программы, утвержденные уполномоченным органом). Программы должны включать в себя также план мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в целях реализации программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с требованиями законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

6. Утвержденные главой муниципального образования или представительным органом муниципального образования технические задания к инвестиционным программам организаций, оказывающим услуги в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, разработанные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

7. Утвержденные программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с требованиями законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

8. Заполненные формы, содержащие план мероприятий по производственным и инвестиционным программам, а также мероприятия программ в области энергосбережения, организаций, оказывающих услуги в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов (с разбивкой по годам реализации и источникам финансирования) в формате соответствующего **Шаблона (PR)**.

9. Заключение органа регулирования муниципального образования по инвестиционной программе организаций, оказывающих услуги в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, содержащее:

- а) проверку соответствия программы утвержденному техническому заданию;
- б) анализ доступности товаров и услуг организаций коммунального комплекса для потребителей а также для лиц, обращающихся за подключением вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры;
- в) проверку обоснованности расчетов финансовых потребностей, необходимых для реализации данной программы;
- г) соответствие мероприятий программы разработанной в соответствии с законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации коммунального комплекса;
- д) предложения о размере надбавки к тарифам для потребителей и соответствующей надбавке к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса;

е) предложения о размерах тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры и тарифа организации коммунального комплекса на подключение. Пояснительная записка о тарифах на подключение к инфраструктуре.

10. По проектам, предполагающим экономический эффект — расчет экономической эффективности.

11. По проектам, не предполагающим наличие экономического эффекта, и направленным на повышение надежности оказания услуг — предписания, акты техосмотра и другие документы, обосновывающие необходимость реализации проектов.

12. Обоснование стоимости мероприятий производственной программы и/или инвестиционного проекта: проектно-сметная документация, сводные сметные расчеты на основе федеральных и территориальных расценок, имеющиеся договоры на выполнения работ, обоснование индексов, применяемых для составления проектно-сметной документации, договор-намерение и иные документы по усмотрению организации.

13. Копия бухгалтерского баланса с отметкой ИМНС за 2010 год и 9 месяцев 2011 года.

14. Копия формы № 2 "Отчет о прибылях и убытках" с расшифровками по каждому виду деятельности за аналогичные периоды.

15. Отчет об использовании амортизационных отчислений за предшествующие 3 года.

16. В случае существенного роста амортизационных отчислений в плановом периоде представить:

- акты ввода в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры;
- отчеты о переоценке существующего имущественного комплекса.

17. Сведения о реализации инвестиционных и производственных программ с приложением:

- отчета об использовании средств (по объектам, инвестиционные программы которых были учтены в расчете предельных уровней тарифов) за текущий и отчетный периоды (с приложением подтверждающих документов);

- актов ввода за два предыдущих года.

18. По организациям, оказывающим услуги в сфере теплоснабжения - статистическая отчетность по форме 46-ТЭ за 2011 год (годовая) и за текущие месяцы 2012 года.

19. Иные документы, запрашиваемые Федеральной службой по тарифам и (или) уполномоченной экспертной организацией для проведения экспертизы производственных и/или инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.